



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 30.10.2025. 16:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 2055

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 104, 188 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5951/1	KUZMINEČKA ULICA, MALOGORIČKA ULICA DVORIŠTE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, ZAGREB, KUZMINEČKA ULICA 10, 10A, ZAGREB, MALOGORIČKA ULICA 42			7495 2231 180 5084	
		UKUPNO:			7495	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/2055 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.07.2019.g. pod brojem Z-35055/2019	
1.1	ZABILJEŽBA, za upis zgrade mješovite uporabe poslovno-stambena građevina, Zagreb, Kuzminečka ulica 10, 10A, Zagreb, Malogorička ulica 42 priložena je uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/19-001/319, Urbroj: 251-13-22-1/050-19-5 od 01. srpnja 2019. i rješenje Klasa: UP/I-361-05/19-001/319, Urbroj: 251-13-22-1/050-19-8 od 12. srpnja 2019.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
104.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104) stan oznake S.010.8 na X (desetom) katu zgrade u Malogoričkoj ulici br. 42, koji se sastoji od: ulaza, dnevnog boravka, kuhinje, blagavaonice, hodnika, kupaonice, wc-a, tri sobe i izbe ukupne podne površine 88.27 m2 s loggiom podne površine 9.56 m2, kojem pripada spremište oznake SP021-1 podne površine 2.30 m2 u podrumu zgrade (etaža-1) KATUNARIĆ IVA, OIB: 81640892981, ZAGREB, MALOGORIČKA ULICA 42	
188.	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-188) parkirno mjesto oznake PM013-1 u podrumu (etaža -1) zgrade u Malogoričkoj ulici br. 42 i Kuzminečkoj ulici br.10 i 10a ukupne podne površine 12.75 m2 KATUNARIĆ IVA, OIB: 81640892981, ZAGREB, MALOGORIČKA ULICA 42	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.10.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 874400/2025



Kontrolni broj: 349578751551642

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.